

ONTWERPBESLUITEN VAN DE GEMEENTERAAD D.D. 27 JANUARI 2020

Aanwezig :

Dequidt Anne, Verfaillie Jan, Sticker Pascal, Mouton Celine, Guido Hoste, schepenen ;
Roose Peter, burgemeester ;
Goens Jef, Kesteloot Dirk, Vanlouwe Wouter, Stubbe Marieke, Bel Jonas, Rabaey Katrien,
Pilet Anja, Dekeyser Matthijs, Philippe Cochez, Michele Note, Anneke Soenen, Elke De Preter,
Stijn Hommez, Jasper Vandewalle, gemeenteraadsleden ;
Dezeure Lies, gemeenteraadsvoorzitter ;
Joke Jonckheere, algemeen directeur

Verontschuldigd :

Lies Dezeure, voorzitter gemeenteraad, opent de zitting om 19:00 uur.

Openbare zitting

1. Stemgerechtigd lid en lid met raadgevende stem in de Raad van Bestuur van de projectvereniging Viertoren - aanduiding

<i>Dossierbeheerder</i>	Craeye Birgit	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Roose Peter	<i>Toegelicht door</i>	Voorzitter

Juridisch kader

- Artikelen 41 en 404 van het decreet lokaal bestuur
- Statuten van projectvereniging Viertoren, rubriek II

Relevante documenten

- Verzoek d.d. 3 december 2019 van projectvereniging Viertoren tot aanduiding stemgerechtigd lid en een lid met raadgevende stem in de Raad van Bestuur

Feiten, context, argumentatie

Projectvereniging Viertoren verzoekt per e-mail d.d. 3 december 2019 dat Veurne een stemgerechtigde lid in de Raad van Bestuur aanduidt. Dit is de schepen van cultuur, tenzij bij onverenigbaarheid.

Daarnaast dient Veurne één afgevaardigde als lid met raadgevende stem in de Raad van Bestuur aan te duiden. Deze is steeds raadslid van de deelnemende gemeente, verkozen op een lijst waarvan geen enkele verkozenen deel uitmaakt van het College van Burgemeester en Schepenen.

De bestuurders worden benoemd voor de duur van de projectvereniging.

Beraadslaging

Besluit

Artikel 1: Celine Mouton, schepen van cultuur, ambtshalve aan te duiden als stemgerechtigd lid in de Raad van Bestuur van de projectvereniging Viertoren voor deze legislatuur.

Artikel 2: \$\$\$, raadslid, aan te duiden als lid met raadgevende stem in de Raad van Bestuur van de projectvereniging Viertoren voor deze legislatuur.

2. Kosteloze grondafstand in de Willem Van Gulikstraat om reden van openbaar nut en opname in het openbaar domein - vaststelling

<i>Dossierbeheerder</i>	Craeye Birgit	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Roose Peter	<i>Toegelicht door</i>	Anne Dequidt

Juridisch kader

- Artikel 41 en 292 van het decreet lokaal bestuur

Relevante documenten

- Plaatsbeschrijving definitieve oplevering d.d. 15 oktober 2015 van de infrastructuurwerken in de verkaveling Beauvoordestraat (Willem Van Gulikstraat)
- Schrijven d.d. 28 juli 2017 van BVBA Vastgoed Vandenbussche inzake vraag tot overdracht infrastructuur Willem van Gulikstraat te Bulskamp en uitdrukkelijke principiële instemming van de eigenaars met opstart procedure inzake kosteloze overdracht van de infrastructuur naar het openbaar domein
- Mail d.d. 19 september 2017 van Stad Veurne aan landmeter-expert en herinneringsmail d.d. 27 augustus 2018
- Schrijven d.d. 14 februari 2019 van landmeter-expert met opmetingsplan Willem Van Gulikstraat
- Schrijven eigenaars met aanpassing opmetingsplan d.d. 15 april 2019
- Collegebesluit d.d. 25 februari 2019 inzake goedkeuring ontwerp-opmetingsplan en collegebesluit d.d. 13 mei 2019 inzake goedkeuring aanpassing opmetingsplan
- Opmetingsplan d.d. 15 april 2019
- Mail d.d. 29 november 2019 van de afdeling Vastgoedtransacties van de Vlaamse overheid waarbij de ontwerpakten inzake kosteloze overdracht van grond en infrastructuur in de Willem Van Gulikstraat voor opname in het openbaar domein, tussen familie De Burghgrave - Vandenbussche Real Estate en de Stad Veurne, worden overgemaakt

Feiten, context, argumentatie

Op 15 oktober 2015 werd een PV opgemaakt van de definitieve oplevering van de infrastructuurwerken in de verkaveling Beauvoordestraat, meer bepaald Willem Van Gulikstraat.

Op 28 juli 2017 vroeg de bouwheer van de verkaveling Willem van Gulikstraat een overdracht van de infrastructuur naar het openbaar domein. De eigenaars gaven hun principiële instemming: BVBA Vastgoed Vandenbussche en de familie Deburghgrave, vertegenwoordigd door André Deburghgrave en zich sterk makende voor zijn twee zussen.

Op 14 februari 2019 ontving de Stad Veurne het opmetingsplan met overdracht van de wegbedding naar het openbaar domein Willem Van Gulikstraat. Aan de eigenaars werd hun akkoord hierover gevraagd.

Er werd op 23 april 2019 door de eigenaars een aanpassing overgemaakt op het opmetingsplan. De eigenaars van de betrokken percelen verleenden hun akkoord over het opmetingsplan d.d. 15 april 2019 met de rooilijn en scheidingslijn privé-openbaar domein met het oog op de kosteloze grondafstand en overdracht van de infrastructuur aan de Stad Veurne als openbaar domein.

Het college verleende op 13 mei 2019 zijn akkoord aan het opmetingsplan d.d. 15 april 2019, opgemaakt door landmeterexpert Kris Vandewoude. De nodige prekadastrering van dit opmetingsplan werd aangevraagd.

Het betreft de kosteloze overdracht van volgende percelen, gelegen in Willem Van Gulikstraat, kadastraal gekend onder Veurne, 4^{de} afdeling, sectie A:

- Nummer 533b2, met een oppervlakte van 602 m², eigendom van de familie De Burghgrave.
- Nummer 514c2, met een oppervlakte van 249 m², eigendom van Vandebussche Real Estate, Nieuwpoortstraat 14 te Veurne.
- Deel A nummer 509y, met een oppervlakte van 1217 m², eigendom van de familie De Burghgrave.

Op 29 november 2019 maakte de Afdeling Vastgoedtransacties van de Vlaamse overheid de ontwerpakten over.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld de kosteloze grondafstand in de Willem van Gulikstraat voor reden van openbaar nut en opname in het openbaar domein vast te stellen en derhalve de ontwerpakten goed te keuren.

Financiële gevolgen

De financieel beheerder heeft het agendapunt geïviseerd op 03 december 2019.

Beraadslaging

Besluit

Artikel 1: Definitief over te gaan tot de kosteloze grondafstand om reden van openbaar nut, meer bepaald de overdracht van grond voorzien voor de aanleg van groen en zitbank en van de infrastructuur in de Willem van Gulikstraat naar de stad Veurne, alsook tot de opname in het openbaar domein van volgende percelen (zoals vermeld op het opmetingsplan met referentie 190205-2 d.d. 15 april 2019, opgemaakt door landmeter-expert Kris Vandewoude):

- Een perceel weiland, gelegen De Plaats, gekadastraerd volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger als weiland, Veurne, 4^{de} afdeling, sectie A - nummer 514 C 2 P0000 met een totale oppervlakte volgens kadaster van 2a 49ca.
- Een perceel bouwland, gelegen De Plaats, gekadastraerd volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger als bouwland, Veurne, 4^{de} afdeling, sectie A - nummer 533 B 2 P0000 met een totale oppervlakte volgens het opmetingsplan van 6a 02ca.
- 12a 17ca grond, gelegen Beauvoordestraat, te nemen uit een perceel, gekadastraerd volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger als weiland, sectie A - nummer 509 Y P0000 met een totale oppervlakte volgens kadaster van 40a 52ca, met gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer A 509 Z P0000.

Artikel 2: Derhalve worden de ontwerpakten inzake kosteloze grondafstand om reden van openbaar nut, opgemaakt door de afdeling Vastgoedtransacties van de Vlaamse Overheid en handelend als notaris, tussen de familie De Burghgrave en Stad Veurne, en Vandebussche Real Estate en de Stad Veurne, goedgekeurd zoals gevoegd als bijlage aan dit besluit.

Artikel 3: Volmacht wordt gegeven aan de afdeling Vastgoedtransacties van de Vlaamse Overheid tot het ondertekenen van deze akten voor de Stad Veurne.

Artikel 4: Het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie uitdrukkelijk te ontslaan van de verplichting enige ambtshalve inschrijving te nemen bij de overschrijving van de akte.

3. Definitieve besluit tot kosteloze grondafstand, ruil van percelen en verdeling voor de buitenschoolse kinderopvang Benjamien, gelegen Brugse Steenweg 101, en goedkeuren van de drie bijhorende akten - vaststelling

<i>Dossierbeheerder</i>	Craeye Birgit	<i>Geïviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Roose Peter	<i>Toegelicht door</i>	Anne Dequidt

Juridisch kader

- Artikel 42 en 292 van het decreet lokaal bestuur

Relevante documenten

- Verslag d.d. 2 maart 2016 van Raad van bestuur Woonmaatschappij inzake kosteloze overdracht van ontsluitingsweg (lot B)
- Opmetingsplan d.d. 24/10/2014, opgemaakt door landmeter-expert Philip Derck
- Opmetingsplan d.d. 2/02/2018, opgemaakt door landmeter-expert Philip Derck
- Besluit AGB raad van bestuur d.d. 20 juni 2011 inzake goedkeuring samenwerkingsovereenkomst met Woonmaatschappij IJzer en zee voor bouw buitenschoolse kinderopvang en huurappartementen
- Gemeenteraadsbesluit d.d. 27 februari 2017 inzake vaststelling overname van het AGB Veurne van de verbintenissen voor de bouw van een kinderopvang, Brugsesteenweg
- Mail d.d. 29 november 2019 van notariskantoor Heyvaert & De Grave met de ontwerpen van de ruil- en de verdelingsakte voor de BKO Benjamien
- Collegebesluit d.d. 9 december 2019 inzake akteneming schrijven notaris en doorverwijzing naar de gemeenteraad
- Mail d.d. 9 januari 2020 van notariskantoor Heyvaert & De Grave met de ontwerpakte kosteloze grondafstand van een ontsluitingsweg door de Woonmaatschappij aan de Stad Veurne

Feiten, context, argumentatie

De stad Veurne en woonmaatschappij IJzer en Zee hebben samen een buitenschoolse kinderopvang (stad-BKO) op de gelijkvloerse verdieping en huurappartementen (IJzer en Zee) op de verdiepingen gebouwd op een perceel gelegen langs de Brugse Steenweg 101, eigendom van de Stad Veurne. Hiervoor werd in 2011 een samenwerkingsovereenkomst afgesloten tussen de Woonmaatschappij IJzer en Zee en AGB Veurne.

De gemeenteraad heeft op 27 februari 2017 beslist om de verbintenissen m.b.t. de bouw van de BKO van het AGB Veurne over te nemen door de Stad Veurne.

Op 29 november 2019 heeft het notariskantoor de ontwerpen van de ruil- en de verdelingsakte overgemaakt, op basis van de voorwaarden in de samenwerkingsovereenkomst. Volgens het opmetingsplan d.d. 24 oktober 2014 opgemaakt door Philip Derck zijn er drie loten:

- Lot A, gelegen nabij Brugse Steenweg, kadastraal gekend als Veurne, 1^{ste} afdeling, sectie C deel van nummer 87 F 20 P0000, met een oppervlakte van 440 m², op heden eigendom van de Woonmaatschappij IJzer en Zee.
De Woonmaatschappij zou via ruil aan de Stad Veurne lot A afstaan, ten belope van 1/4 in onverdeeltheid (in volle eigendom), aan een kostprijs van 417 EUR/m².
- Lot C, gelegen Brugse Steenweg, kadastraal gekend als Veurne, 1^{ste} afdeling, sectie C, nummer 87 M 19 P0000 en deel van nummer 87 N 19 P0000, met een oppervlakte van 1.130 m², op heden eigendom van Stad Veurne.
Stad Veurne zou via ruil aan de Woonmaatschappij lot C afstaan, ten belope van 3/4 in onverdeeltheid (in volle eigendom), aan een kostprijs van 417 EUR/m².
- Lot B, met een oppervlakte van 94 m², kadastraal gekend als 'weg' en vormend een ontsluitingsweg, kadastraal gekend volgens titel onder Veurne, 1ste afdeling, sectie C, deel van nummer 87 C 10 en volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger onder sectie C, nummer 87 G 20 P0000.
Stad Veurne krijgt via kosteloze overdracht de strook rijweg, dienstig als gedeelte ontsluitingsweg.

Daarnaast wordt voorgesteld over te gaan tot de nieuwe verdeling van het perceel grond van 1.570 m², met opgerichte nieuwbouwconstructies, gelegen aan de Brugse Steenweg (lot A volgens opmetingsplan d.d. 2 februari 2018, opgemaakt door landmeter-expert Philip Derck) tussen Stad Veurne en de Woonmaatschappij ijzer en Zee.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld deze ontwerpen van de ruil- en de verdelingsakte voor de BKO Benjamien, alsook de ontwerpakte van kosteloze grondafstand, goed te keuren.

Financiële gevolgen

Het deel van de stad Veurne omvat 1.130 m² aan 417 EUR/m², het deel van Woonmaatschappij IJzer en Zee 440 m² eveneens aan 417 EUR/m². Dit levert resp. 471.210 EUR en 183.480 EUR op, of een opleg van 287.730 EUR van Woonmaatschappij IJzer en Zee aan de stad Veurne.

Beraadslaging

Besluit

Artikel 1: Definitief over te gaan tot de ruil tussen de Stad Veurne en de Woonmaatschappij IJzer en Zee van volgende percelen, gelegen in en nabij de Brugse Steenweg:

- Een perceel grond van 440 m², zonder de bestaande opstallen, nabij de Brugse Steenweg, kadastraal gekend volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger onder Veurne, 1ste afdeling, sectie C, deel van nummer 87 F 20 P0000 (lot nummer A zoals vermeld op het opmetingsplan d.d. 24 oktober 2014, opgemaakt door landmeter-expert Philip Derck), op heden eigendom van Woonmaatschappij IJzer en Zee, waarbij aan de Stad Veurne lot A wordt afgestaan, ten belope van 1/4 in onverdeeldheid (in volle eigendom).
- Een perceel grond van 1.130 m², zonder de bestaande opstallen, gelegen aan de Brugse Steenweg, kadastraal gekend volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger onder Veurne, 1ste afdeling, sectie C, nummer 87 M 19 P0000 en deel van nummer 87 N 19 P0000 (lot nummer C zoals vermeld op het opmetingsplan d.d. 24 oktober 2014, opgemaakt door landmeter-expert Philip Derck), op heden eigendom van Stad Veurne, waarbij aan de Woonmaatschappij lot C wordt afgestaan, ten belope van 3/4 in onverdeeldheid (in volle eigendom).

Artikel 2: Derhalve wordt het ontwerp van ruilakte, opgemaakt door het notariskantoor Heyvaert & De Grave, tussen de Stad Veurne en Woonmaatschappij IJzer en Zee, goedgekeurd, zoals gevoegd als bijlage aan dit besluit, mits de kostprijs van 417 EUR/m² en aldus mits een opleg te betalen door Woonmaatschappij aan Stad Veurne voor een bedrag van 287.730 EUR.

Artikel 3: Definitief over te gaan tot de verdeling tussen Stad Veurne en de Woonmaatschappij IJzer en Zee van volgend perceel, eigendom van de Stad Veurne ten belope van 1 onverdeeld vierde deel en eigendom van de Woonmaatschappij ten belope van 3/4 onverdeelde delen in volle eigendom:

- Een perceel grond van 1.570 m², met opgerichte nieuwbouwconstructies, gelegen aan de Brugse Steenweg, thans huisnummer 101, kadastraal gekend als Veurne, 1^{ste} afdeling, sectie C nummers 87 K 20 P0000 en 87 H 20 P0000 (lot nummer A zoals vermeld op het opmetingsplan d.d. 2 februari 2018, opgemaakt door landmeter-expert Philip Derck).

Artikel 4: Derhalve wordt het ontwerp van verdelingsakte, opgemaakt door het notariskantoor Heyvaert & De Grave, tussen de Stad Veurne en Woonmaatschappij IJzer en Zee, goedgekeurd, zoals gevoegd als bijlage aan dit besluit.

Artikel 5: Definitief over te gaan tot de kosteloze afstand tussen de Woonmaatschappij IJzer & Zee en de Stad Veurne van volgend perceel, ten algemene nutte:

- Een perceel grond van 94 m², kadastraal gekend als 'weg' en vormend een ontsluitingsweg, kadastraal gekend volgens titel onder Veurne, 1ste afdeling, sectie C, deel van nummer 87 C 10 en volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger onder sectie C, nummer 87 G 20 P0000 (lot nummer B zoals vermeld op het opmetingsplan d.d. 24 oktober 2014, opgemaakt door landmeter-expert Philip Derck).

Artikel 6: Derhalve wordt de ontwerpakte inzake kosteloze grondafstand, opgemaakt door het notariskantoor Heyvaert & De Grave, tussen Woonmaatschappij IJzer & Zee en Stad Veurne, goedgekeurd, zoals gevoegd als bijlage aan dit besluit.

Artikel 7: Volmacht wordt gegeven aan de burgemeester en de algemeen directeur tot het ondertekenen van deze akten voor de Stad Veurne.

Artikel 8: Het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie uitdrukkelijk te ontslaan van de verplichting enige ambtshalve inschrijving te nemen bij de overschrijving van de akte.

4. Onderhandse verkoopakte voor de casco-ruimte Suikertoren in de muziekschool - vaststelling

<i>Dossierbeheerder</i>	Craeye Birgit	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Roose Peter	<i>Toegelicht door</i>	Peter Roose

Juridisch kader

- Artikel 41 en 293 van het decreet lokaal bestuur
- Omzendbrief over de transacties van onroerende goederen door lokale besturen KB/ABB 2019/3

Relevante documenten

- Mail d.d. 11 november 2019 van ION waarbij de verkoopakte van de casco-ruimte in de Suikertoren voor de muzieacademie wordt overgemaakt
- Ontwerp verkoopakte Residentie Suikertoren – stad Veurne
- Lastenboek casco uitvoering sokkel
- 7 uitvoeringsplannen casco muzieacademie
- Statuten Hoofdvereniging en statuten Deelvereniging Suikertoren
- Bodemattest, stedenbouwkundig uittreksel, verkavelingsakte en omgevingsvergunning Suikerpark-Suikertoren
- Gemeenteraadsbesluit d.d. 18 februari 2019 inzake vaststelling onderhandse verkoopovereenkomst over de aankoop van een casco-ruimte in de Suikertoren
- Gemeenteraadsbesluit d.d. 26 augustus 2019 inzake vaststelling addendum bij de onderhandse verkoopovereenkomst betreffende casco ruimte Suikertoren - verlengen termijn
- Gemeenteraadsbesluit d.d. 23 september 2019 inzake vaststelling basisakte voor de realisatie van de Suikertoren

Feiten, context, argumentatie

Op 18 februari 2019 stelde de gemeenteraad de onderhandse verkoopovereenkomst voor de aankoop van een casco-ruimte in de Suikertoren vast. Er werd overeengekomen dat de Stad Veurne een privatieve unit aankoopt met bijhorende gemene delen, gelegen in een nog op te richten gebouw getiteld 'de Suikertoren' te Veurne in een verkaveling omsloten door een nieuw ontworpen weg, de Zuidburgweg en de Brikkerijstraat, bestaande uit een casco-ruimte met een oppervlakte van circa 3.000 m², verdeeld over meerdere bouwlagen in voornoemd gebouw.

Deze onderhandse overeenkomst werd door het addendum aan de onderhandse overeenkomst van 26 augustus 2019 gewijzigd.

Aan de gemeenteraad wordt op heden voorgesteld de verkoopakte van de casco-ruimte in de Suikertoren voor de muzieacademie, opgemaakt door notaris Bruno Vandamme, vast te stellen overeenkomstig de bij dit besluit gevoegde tekst.

Financiële gevolgen

De nodige kredieten zijn opgenomen in het MJP 2020-2025.

De financieel beheerder heeft het agendapunt geïmprimeerd op 05 december 2019.

Beraadslaging

Besluit

Artikel 1: Het ontwerp van onderhandse verkoopakte, opgemaakt door notaris Bruno Vandamme te Nieuwpoort, tussen WVI - PDF Construct NV (verkoper) en de Stad Veurne (koper), vast te stellen overeenkomstig de in bijlage gevoegde tekst, tegen een totaal bedrag van 4.178.940 EUR excl. BTW, registratierechten en kosten (waarvan gronddelen 387.980 EUR en opstallen 3.790.960 EUR), voor de verkoop in casco toestand van volgend goed:

- In een op te richten groep van gebouwen, genaamd "**COMPLEX SUIKERTOREN**", in oprichting op de percelen grond, vroeger ten kadaster gekend onder sectie C, deel van nummer 217/R/5 P0001 (bronperceel), met respectievelijk toegekende gereserveerde perceelsidentificatie C 217 A 9 P0000, C 217 B 9 P0000 en C 217 L 7 P0000, zoals de hiervoor beschreven percelen respectievelijk de loten 32, 33 en A2 in de hierna vermelde verkaveling "Suikerpark Fase I" vormen, en met gereserveerde perceelsidentificatie voor de algemeen gemeenschappelijke delen van het nieuw op te richten complex nummer C 217D10 P0000;
- In het appartementsgebouw genaamd "**Residentie Suikertoren**", in oprichting op en boven de grond van het perceel gelegen te Veurne aan de Zuidburgweg, vroeger ten kadaster gekend onder sectie C, deel van nummer 217/R/5 P0001 (bronperceel), met toegekende gereserveerde perceelsidentificatie voor het perceel (de bovengrond van lot 33 in de hierna vermelde verkavelingsakte) nummer C 217 B 9 P0000, en met 5 gereserveerde perceelsidentificatie voor de bijzonder gemeenschappelijke delen van de nieuw op te richten Residentie Suikertoren nummer C 217D10 P0003, met een oppervlakte volgens meting van negentien are vierenvijftig centiare (19a54ca);
- De **polyvalente ruimte voor collectieve functies**, gelegen Suikerplein 1, zich uitstrekkend over een deel van de gelijkvloerse, eerste, tweede en derde verdieping, met huidige gereserveerde perceelsidentificatie sectie C, nummer 217D10 met partitienummer P0203, omvattende:
 - a) in privaatieve en uitsluitende eigendom:
 - op het gelijkvloers: de inkomdeur(en) vanaf het Suikerplein, de inkomdeur(en) vanaf de weg links gelegen gezien vanaf het Suikerplein, de inkom op de hoek aan de Zuidburgweg, de eigenlijke en verder in te delen polyvalente ruimte, de trappen/traphal naar de eerste verdieping;
 - op de eerste verdieping: de trappen/traphal naar het gelijkvloers en tweede verdieping, een verder in te delen polyvalente ruimte;
 - op de tweede verdieping: de trappen/traphal naar de eerste en derde verdieping, een verder in te delen polyvalente ruimte;
 - op de derde verdieping: de trappen/traphal naar de tweede verdieping, een verder in te delen polyvalente ruimte.
 - b) in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid: 2.235/10.000sten in de algemeen gemeenschappelijke delen van het complex Suikertoren en 2.235/7.525sten in de bijzonder gemeenschappelijke delen van de residentie Suikertoren.

Artikel 2: De burgemeester en de algemeen directeur te machtigen tot het ondertekenen van al de stukken en de akte betreffende deze aankoop.

Artikel 3: Het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie te ontslaan van zijn verplichting ambtshalve inschrijving te nemen bij de overschrijving van de akte.

5. Opspooienstelling van een statutair adjunct algemeen directeur - akteneming

<i>Dossierbeheerder</i>		<i>Geïmprimeerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Roose Peter	<i>Toegelicht door</i>	Peter Roose

Juridisch kader

- DLB inzonderheid artikel 56

Relevante documenten

- Besluit van de gemeenteraad van 28 augustus 2017 omtrent de hervaststelling van de rechtspositieregeling
- Pensioenaanvraag Dekervel Marc

Feiten, context, argumentatie

Dekervel Marc, statutair adjunct algemeen directeur, directeur zorgcentrum, vraagt om met ingang van 1 juli 2020 met pensioen te gaan.

Beraadslaging

Besluit

De raad neemt akte van de pensioenaanvraag van Dekervel Marc, Gapaard 7 te 8670 Alveringem met ingang van 1 juli 2020.

6. Advies jaarrekening AGB 2017-2018 - goedkeuring

<i>Dossierbeheerder</i>	Louwye Elke	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Verfaillie Jan	<i>Toegelicht door</i>	

Juridisch kader

- artikel 231-244 van het decreet lokaal bestuur;
- Besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, provincies en de OCMW 's en latere wijzigingen;
- Ministerieel besluit van 1 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, provincies en de OCMW 's en latere wijzigingen;

Relevante documenten

- Vaststelling jaarrekening 2017-2018 AGB raad van bestuur van 16 december 2019
- Convergencietabel Stad en AGB
- Toelichting bij de jaarrekening ppt 2017-2018
- Waarderingsregels
- Q&A flash i.v.m. externe controle verplicht?

Feiten, context, argumentatie

De vaststelling van de jaarrekening behoort tot de bevoegdheid van de raad van bestuur, gevolgd door het advies door de gemeenteraad en de toezichthoudende overheid keurt de jaarrekening goed.

Externe controle door een commissaris revisor is niet meer verplicht. Vanaf 01/01/2019 is het Decreet Lokaal bestuur van kracht en is decretaal de controle door een commissaris-revisor niet meer verplicht voor de BBC-jaarrekening. Per mail werd twee maal een verzoek gericht aan de revisor, echter zonder antwoord.

Beraadslaging

Besluit

Artikel 1: Positief advies te verlenen aan de jaarrekening 2017-2018 van het AGB Veurne :

- De beleidsnota met doelstellingenrealisatie, doelstellingenrekening en financiële toestand volgens bijlage

- o Financiële toestand :
resultaat op kasbasis

o 2017	o 2018
o 44.321,82	o 268.344,72

autofinancieringsmarge

o 2017	o 2018
o -169.733,10	o -199.245,13

- De financiële nota met de exploitatierekening, de investeringsrekening en de liquiditeitenrekening volgens bijlage.
- De samenvatting van de algemene rekeningen met de balans en staat van opbrengsten en kosten volgens bijlage

- o Balanstotaal

o 2017	o 2018
o 17.734.497,94	o 17.862.720,00

- o Overschot/tekort van het dienstjaar

o 2017	o 2018
o -538.242,02	o -722.695,22

- De toelichting bij de jaarrekening 2017-2018 (ppt), alsook de waarderingsregels overeenkomstig de bij dit besluit gevoegde bijlage.

7. Meerjarenplan AGB 2020 - 2025 - goedkeuring

<i>Dossierbeheerder</i>	Louwye Elke	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Verfaillie Jan	<i>Toegelicht door</i>	Peter Roose

Juridisch kader

- Artikel 254 van het decreet lokaal bestuur
- Besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen (BVR BBC)
- Ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningenstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen (MB BBC)
- Omzendbrief KB/ABB 2019/4 betreffende de strategische meerjarenplannen 2020-2025 van de lokale en provinciale besturen volgens de beleids- en beheerscyclus.

Relevante documenten

- Het ontwerp van Meerjarenplan 2020-2025 AGB

Feiten, context, argumentatie

Beraadslaging

Besluit

Artikel 1: De samenstelling van de beleidsdomeinen vanaf 2020 vast te stellen volgens bijlage. Volgende beleidsdomeinen worden voorzien :

- 00 Algemene financiering
- 01 Algemeen beleid
- 02 Leefomgeving
- 03 Infrastructuur
- 04 Welzijn
- 05 Vrije tijd

Artikel 2: Het meerjarenplan 2020-2025 AGB, volgens bijlage, vast te stellen:

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Beschikbaar budgettair resultaat	859.542,00	934.550,00	881.555,00	825.514,00	766.378,00	704.101,00
Autofinancieringsmarge	-197.026,00	-199.992,00	-202.995,00	-206.014,00	-209.136,00	-212.277,00
Gecorrigeerde autofinancieringsmarge	-419.722,40	-199.992,00	-202.995,00	-206.041,00	-209.136,00	-212.277,00

8. Deelname Regierol Sociale Economie Westhoek 2020/2025 - vaststelling

<i>Dossierbeheerder</i>	Debeir Peter	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Guido Hoste	<i>Toegelicht door</i>	Guido Hoste

Juridisch kader

- Artikel 40 § 1 en 2 van het decreet lokaal bestuur
- Uitvoeringsbesluit tot bepaling van de regierol van 26 oktober 2012 en de wijzigingsbesluiten van 26 februari 2016 en 14 september 2018
- Besluit college van burgemeester en schepenen van 9 december 2019

Relevante documenten

- Brief Kabinet Homans van 17/12/2018
- Beleidsplan Regierol Sociale Economie Westhoek 2020-2025
- Engagementsverklaring Regierol Sociale Economie Westhoek
- Toelichting bij de open oproep

Feiten, context, argumentatie

Medio 2017 was er in de regio Westhoek goedkeuring vanuit Vlaanderen voor de opstart van een netwerk Regierol Sociale Economie Westhoek binnen de Interlokale Vereniging Westhoekpersoneel voor de periode 2017 – 2019. Er is een nieuwe oproep vanuit de Vlaamse Overheid waarbij volgende organisatiestructuren een nieuwe subsidie kunnen aanvragen voor de realisatie van acties regierol van de lokale sociale economie voor lokale besturen:

- centrumsteden
- OCMW-verenigingen (vanaf 1/1/2019 Welzijnsverenigingen genoemd)
- intergemeentelijke samenwerkingsverbanden, onder de vorm van een:
 - interlokale vereniging
 - projectvereniging
 - dienstverlenende vereniging
 - opdrachthoudende vereniging;

De voorwaarde om in aanmerking te komen voor de subsidie is dat er een minimale schaalgrootte van 60.000 inwoners vereist is voor de realisatie van de samenwerking 'Regierol Sociale Economie'.

Door de regisseur Sociale Economie en samen met de partners van het netwerk Regierol Sociale Economie Westhoek, werd een nieuw beleidsplan 'Regierol Sociale Economie Westhoek 2020-2025' opgemaakt dat op het burgemeestersoverleg van 15 november 2019 werd goedgekeurd. Eveneens werd akkoord betuigd om het dossier via de DVV Westhoek, in te dienen.

De Raad van Bestuur van de DVV Westhoek keurde op 27 november 2019 het Beleidsplan 'Regierol Sociale Economie Westhoek 2020-2025' en de engagementsverklaring unaniem goed.

Overwegend dat de Raad van Bestuur van de DVV Westhoek op 27 november 2019 akkoord ging met het feit dat de Dienstverlenende Vereniging Westhoek optreedt als rechtspersoon voor het indienen van het aanvraagdossier 'Regierol Sociale Economie Westhoek 2020-2025' bij de Vlaamse Overheid.

Financiële gevolgen

De subsidie, indien goedgekeurd, bedraagt jaarlijks 75.000 EUR gedurende de volledige beleidsperiode vanaf 2020. Er is geen cofinanciering vanuit de lokale besturen vereist.

Beraadslaging

Besluit

Artikel 1: Zijn goedkeuring te verlenen met het feit dat de Dienstverlenende Vereniging Westhoek optreedt als rechtspersoon voor het indienen van het aanvraagdossier 'Regierol Sociale Economie Westhoek 2020-2025' bij de Vlaamse Overheid en akkoord te betuigen bij goedkeuring van het subsidiedossier, dat de DVV Westhoek uitvoering zal geven aan de regierol voor de participerende besturen.

Artikel 2: Het beleidsplan 'Regierol Sociale Economie Westhoek 2020-2025' en de engagementsverklaring 'Regierol Sociale Economie Westhoek 2020-2025, vast te stellen overeenkomstig de bij dit besluit gevoegde tekst.

9. Verwerven (gronden van) gebouwen (in leasing) en annulatie leasingcontracten - vaststelling

<i>Dossierbeheerder</i>	Degraeve Kris	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Verfaillie Jan	<i>Toegelicht door</i>	

Juridisch kader

- Artikelen 231 t.e.m. 237 van het decreet lokaal bestuur

Relevante documenten

- Beslissing van de gemeenteraad van 27 juni 2016 omtrent de aanpassing van de statuten van het Autonoom Gemeentebedrijf Veurne, zoals goedgekeurd door het ministerieel besluit van 10 oktober 2016
- Beslissing van de gemeenteraad van 27 mei 2019 en de beslissing van de raad van bestuur van 20 mei 2019 omtrent de vaststelling van de beheersovereenkomst 2019-2025 tussen de stad Veurne en het Autonoom Gemeentebedrijf Veurne

- Het besluit van de raad van bestuur AGB Veurne van 18 november 2019 betreffende het verwerven van onroerende goederen van de stad en het OCMW Veurne alsook de gronden van gebouwen in leasing gegeven aan de stad Veurne.
- De leasingovereenkomsten tussen de stad Veurne en het AGB Veurne omtrent Citerne Veurne, het JOC Beauvoorde, OC De Troenke Houtem, Briekeljong II Veurne, Cobergersportpark Bulskamp en het wijkhuis Callicannes Veurne

Feiten, context, argumentatie

AGB Veurne is leasinggever van

- de citerne, stadspark Veurne
- het jeugd ontmoetingscentrum te Vinkem
- het ontmoetingscentrum "De Troenke" te Houtem
- het nutsgebouw Briekeljong II in de Noordstraat te Veurne
- de sportloods op het Cobergersportpark te Bulskamp
- wijkhuis Callicannes te Veurne

Het AGB Veurne, als leasinggever, verwerft de gebouwen, alsook de gronden. De verwerving zal plaats hebben op 1 december 2019. Door deze verwerving vervallen de lopende leasingcontracten

De raad van bestuur verzoekt onroerende goederen van de stad en OCMW Veurne aan te kopen, passende in de statutaire doelstellingen van het AGB en het verlenen van een zakelijk recht aan de stad en OCMW Veurne. Deze verwerving gebeurt met het oog op de geplande kapitaalsverhoging. Het AGB Veurne zal volgende onroerende goederen verkrijgen van stad en OCMW Veurne:

- Zwembad Veurne
- Site oude brandweerkazerne, Oude Vestingstraat te Veurne
- De Blekker Oostduinkerke (OCMW)

Financiële gevolgen

Beraadslaging

Besluit

Artikel 1: De raad gaat principiële akkoord om :

- naast de gebouwen, ook de gronden te verwerven van de gebouwen die ze in leasing neemt van het AGB Veurne met name de citerne in het stadspark, het jeugd ontmoetingscentrum te Vinkem, het ontmoetingscentrum "De Troenke" te Houtem, de sportloods op het Cobergersportpark te Bulskamp, het nutsgebouw Briekeljong II in de Noordstraat, het wijkhuis Callicannes
- de volgende onroerende goederen te verkopen aan het AGB Veurne, ieder aan de waarde van 1 EUR : zwembad Veurne, site oude brandweerkazerne Veurne

Artikel 2 : Aldus te gaan tot annulatie van de leasingovereenkomsten met betrekking tot de Citerne Veurne, het JOC Beauvoorde, OC De Troenke Houtem, Briekeljong II Veurne, Cobergersportpark Bulskamp en het wijkhuis Callicannes Veurne met ingang vanaf 1 december 2019.

Artikel 3: Een notaris wordt aangesteld en verzocht de nodige ontwerpakte op te maken en voor te leggen aan de raad van bestuur van het AGB en de gemeenteraad wat betreft artikel 1.

10. Reglement betreffende het verlenen van jeugdcheques - hervaststelling

<i>Dossierbeheerder</i>	Debeir Peter	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Mouton Celine	<i>Toegelicht door</i>	Jan Verfaillie

Juridisch kader

- Artikel 40 § 1 en 2 van het decreet lokaal bestuur
- Besluit college van burgemeester en schepenen van 16 december 2019

Relevante documenten

- Besluit gemeenteraad d.d. 22 augustus 2016

Feiten, context, argumentatie

Deelname aan vrijetijdsactiviteiten is van groot belang om volwaardig te kunnen deelnemen aan de samenleving. Daarnaast is het een basisrecht van elk kind en jongere om lid te kunnen zijn van een jeugdvereniging. Door financiële drempels deels weg te werken willen we kinderen en jongeren die het wat moeilijker hebben, betere kansen geven en motiveren om deel te nemen aan jeugdactiviteiten. De jeugdcheques kunnen hierbij een kleine ondersteuning bieden.

Het reglement betreffende het verlenen van jeugdcheques werd vastgesteld door de gemeenteraad op 22 augustus 2016 met een looptijd tot 31 december 2019.

Om ook in de toekomst kinderen en jongeren uit kansarme gezinnen te stimuleren om lid te worden van een jeugdvereniging, dient het reglement her vastgesteld te worden.

Daarnaast wordt voorgesteld om de waarde van de jeugdcheque te actualiseren en op te trekken van 50 EUR naar 60 EUR.

Financiële gevolgen

Beraadslaging

Besluit: Het reglement d.d. 22 augustus 2016 betreffende het verlenen van jeugdcheques her vast te stellen als volgt:

Artikel 1 : Jeugdcheques zijn cheques waarmee de houder betalingen kan verrichten bij een erkende Veurnse jeugdvereniging voor:

- lidgeld van de vereniging ;
- kampen of betaalbare activiteiten georganiseerd door de vereniging of de stad ;
- aankoop van kledij bij de vereniging.

De jeugdcheque staat op naam en kan niet worden doorgegeven aan derden. Hij is maar één jaar geldig vanaf de datum van uitreiking. Daartoe vermeldt een geldige en dus bruikbare cheque volgende elementen: de naam van de persoon, het schooljaar, de handtekening van de financieel beheerder en de stempel van de Stad Veurne. Elke cheque is genummerd.

De jeugdcheques hebben een betalingswaarde van maximum 60 EUR per persoon.

Artikel 2 : De jeugdcheques kunnen op ieder moment digitaal aangevraagd worden via het E-loket op de stedelijke website door ouders voor hun kinderen die een leeftijd hebben van 2,5 jaar tot en met 18 jaar, onder de volgende voorwaarden:

- de kinderen moeten in Veurne gedomicilieerd zijn;
- het gezinsinkomen mag niet hoger zijn dan de bedragen, vastgelegd voor het omnio-statuuut. Het beantwoorden aan deze voorwaarden wordt aangetoond met het recentste belastingsaanslagbiljet van de personenbelasting. Wijzigingen in het gezinsinkomen ten opzichte van het recentste belastingsaanslagbiljet kunnen tussentijds worden onderzocht.

Artikel 3 : Per jaar kan maximaal 1 cheque worden aangevraagd per persoon voor de doelgroep zoals bepaald in artikel 2, en ongebruikte cheques kunnen niet omgeruild worden.

Artikel 4 : Voor de afrekening maakt de erkende Veurnse jeugdvereniging de haar overhandigde jeugdcheques over aan de stedelijke financiële dienst samen met een door een gemachtigde ondertekende vorderingsstaat die de naam en het adres van de jeugdvereniging vermeldt alsook het rekeningnummer waarop de door het stadsbestuur verschuldigde som kan worden overgeschreven. Indien het verschuldigd saldo per aanvraag kleiner is dan 60 EUR, wordt het verschil niet uitbetaald.

Artikel 5 : Dit reglement treedt in werking vanaf 1 februari 2020.

11. Reglement betreffende het verlenen van sportcheques - hervaststelling

<i>Dossierbeheerder</i>	Debeir Peter	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Sticker Pascal	<i>Toegelicht door</i>	Jan Verfaillie

Juridisch kader

- Artikel 40 § 1 en 2 van het decreet lokaal bestuur
- Besluit college van burgemeester en schepenen van 16 december 2019

Relevante documenten

- Besluit gemeenteraad d.d. 7 juli 2014
- Besluit gemeenteraad d.d. 23 februari 2015

Feiten, context, argumentatie

Deelname aan vrijetijdsactiviteiten is van groot belang om volwaardig te kunnen deelnemen aan de samenleving. Daarnaast is het een basisrecht van iedereen om aan sport te kunnen doen. Door financiële drempels deels weg te werken willen we kinderen en jongeren die het wat moeilijker hebben, betere kansen geven en motiveren om deel te nemen aan sportactiviteiten. De sportcheques kunnen hierbij een kleine ondersteuning bieden.

Het reglement betreffende het verlenen van sportcheques werd vastgesteld door de gemeenteraad op 7 juli 2014 en her vastgesteld op 23 februari 2015 met een looptijd tot 31 december 2019.

Om ook in de toekomst kinderen en jongeren uit kansarme gezinnen te stimuleren om aan sport te doen dient het reglement her vastgesteld te worden.

Daarnaast wordt voorgesteld om de waarde van de sportcheque te actualiseren en op te trekken van 50 EUR naar 60 EUR.

Financiële gevolgen

Beraadslaging

Besluit: Het reglement d.d. 23 februari 2015 betreffende het verlenen van sportcheques her vast te stellen als volgt:

Artikel 1 : De sportcheques zijn bedoeld om kinderen en jongeren te motiveren zich lid te maken van een sportvereniging, ondanks de financiële drempel die ze ondervinden.

Artikel 2 : Sportcheques zijn cheques waarmee de houder betalingen kan verrichten bij een erkende Veurnse sportvereniging en bij sportverenigingen buiten Veurne waarvan ze de sport niet in Veurne kunnen beoefenen voor:

- lidgeld van de vereniging ;
- sportstages of kampen, georganiseerd door de vereniging of de stad ;
- aankoop of huur van sportmateriaal, sportuitrusting en kledij bij de vereniging.

De sportcheque staat op naam en kan niet worden doorgegeven aan derden. Hij is maar één jaar geldig vanaf de datum van uitreiking. Daartoe vermeldt een geldige en dus bruikbare cheque volgende elementen: de naam van de persoon, het schooljaar, de handtekening van de financieel beheerder en de stempel van de Stad Veurne. Elke cheque is genummerd. De sportcheques hebben een betalingswaarde van maximum 60 EUR per persoon.

Artikel 3 : De sportcheques kunnen op ieder moment digitaal aangevraagd worden via het E-loket op de stedelijke website door ouders voor hun kinderen die een leeftijd hebben van 2,5 jaar tot en met 18 jaar, onder de volgende voorwaarden:

- de kinderen moeten in Veurne gedomicilieerd zijn;
- het gezinsinkomen mag niet hoger zijn dan de bedragen, vastgelegd voor het omnio-statuut.

Het beantwoorden aan deze voorwaarden wordt aangetoond met het recentste belastingsaanslagbiljet van de personenbelasting. Wijzigingen in het gezinsinkomen ten opzichte van het recentste belastingsaanslagbiljet kunnen tussentijds worden onderzocht.

Artikel 4 : Per jaar kan maximaal 1 cheque worden aangevraagd per persoon voor de doelgroep zoals bepaald in artikel 3, en ongebruikte cheques kunnen niet omgeruild worden.

Artikel 5 : Voor de afrekening maakt de sportvereniging de haar overhandigde sportcheques over aan de stedelijke financiële dienst samen met een door een gemachtigde ondertekende vorderingsstaat die de naam en het adres van de sportvereniging vermeldt alsook het rekeningnummer waarop de door het stadsbestuur verschuldigde som kan worden overgeschreven. Indien het verschuldigd saldo per aanvraag kleiner is dan 60 EUR, wordt het verschil niet uitbetaald.

Artikel 6 : Dit reglement treedt in werking vanaf 1 februari 2020.

12. Subsidiereglement voor castratie, sterilisatie van huiskatten - vaststelling

<i>Dossierbeheerder</i>	Pattyn Franky	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Verfaillie Jan	<i>Toegelicht door</i>	Jan Verfaillie

Juridisch kader

- Artikel 41 van het decreet lokaal bestuur
- Wet van 14 augustus 1986 betreffende de bescherming en het welzijn van de dieren
- Besluit van de Vlaamse Regering van 23 februari 2018 tot opheffing van het koninklijk besluit van 3 augustus 2012 betreffende het meerjarenplan voor de sterilisatie van huiskatten en tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 5 februari 2016 betreffende de identificatie en registratie van katten, wat betreft de sterilisatie van katten

Relevante documenten

- Schrijven van de Vlaamse Minister van Dierenwelzijn van 25 januari 2019
- Gids voor diervriendelijk gemeentelijk zwervkattenbeleid.
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 18 maart 2019
- Algemene politieverordening ter voorkoming van overlast, gewijzigd in de gemeenteraad van 24 juni 2019.

Feiten, context, argumentatie

Het onvruchtbaar maken, chippen en registreren van huiskatten is een preventieve maatregel om op termijn de zwervkattenpopulatie op een diervriendelijke manier te verminderen. Door het chippen en registreren, kunnen verloren huiskatten ook sneller worden herenigd met hun eigenaar en kunnen eigenaars van overleden huisdieren worden verwittigd. Ook kunnen eigenaars die hun kat dumpen, worden geïdentificeerd waarna de passende maatregelen zullen genomen worden.

Financiële gevolgen

Kredieten voor dit subsidiereglement op te nemen bij de eerstvolgende meerjarenplanaanpassing.

Beraadslaging

Besluit

Het subsidiereglement voor het onvruchtbaar maken van huiskatten als volgt vast te stellen.

Definitie

Artikel 1 : Voor de toepassing van dit reglement wordt verstaan onder :

Een *zwerfkat* is een kat die verblijft in de omgeving van mensen van wie ze, vrijwillig of niet, een deel van haar voeding krijgt. Deze kat blijft baas over haar verplaatsing en over haar voortplanting, heeft geen eigenaar of geen eigenaar meer en bevindt zich over het algemeen in plantsoenen en braakliggende gronden van de gemeente.

Een *huiskat* is een kat die de woning van haar meester deelt. Deze meester beheerst de voorplanting en de beweging van deze kat en voedt ze eveneens. Om het even welke kat die geïdentificeerd kan worden (medaille, bandje, etc.) wordt als huiskat beschouwd.

verantwoordelijke : persoon, eigenaar of houder van een huiskat, die er toezicht op uitoefent zoals bedoeld in artikel 1385 van het burgerlijk wetboek.

gezin : hetzij een persoon die alleen een woning of woongelegenhed betreft en ingeschreven is in de bevolkingsregisters van de stad Veurne, hetzij twee of meerdere personen die eenzelfde woning of woongelegenhed betrekken, er samenleven en ingeschreven zijn in de bevolkingsregisters van de stad Veurne.

Toepassingsgebied

Artikel 2 : Binnen de perken van de kredieten van het budget, kan het College van Burgemeester en Schepenen, aan elke verantwoordelijke een subsidie toekennen voor het onvruchtbaar maken van huiskatten.

Aanvraag

Artikel 3 :

- §1 Aanvraag
 - Een aanvraag kan enkel ingediend worden bij de technische dienst **na uitvoering van de sterilisatie of castratie** van de huiskat. Hiervoor maakt men gebruik van het aanvraagformulier, verkrijgbaar via de website.
 - Het aanvraagformulier moet geattesteerd zijn door de behandelende dierenarts.
 - De ontvangstdatum van de aanvraag geldt als opvolgingsdatum.
- §2 Beoordeling
 - De technische dienst beoordeelt de aanvraag.
 - De technische dienst adviseert het college van burgemeester en schepenen.
- §3 Beslissing
 - Het college van burgemeester en schepenen neemt de beslissing tot het al dan niet toekennen van subsidies.
 - De beslissing wordt bekendgemaakt aan de aanvrager.
- §4 Uitbetaling
 - Bij goedkeuring van de aanvraag, gebeurt de uitbetaling van de subsidie door overschrijving op de post- of bankrekening van de aanvrager.
 - De aanvrager verbindt zich ertoe het stadsbestuur Veurne op de hoogte brengen bij wijzigingen van diens post- of bankrekening.

Voorwaarden

Artikel 4 :

- Er komen maximaal 2 huiskatten per gezin in aanmerking voor een subsidie.
- De aanvrager, de eigenaar van de huiskat, is gedomicilieerd in Veurne.
- De subsidie kan slechts eenmaal om de drie jaar aangevraagd worden door hetzelfde gezin.
- De sterilisatie of castratie van de huiskat wordt uitgevoerd door een erkende dierenarts met een praktijk in de stad Veurne. De dierenarts attesteert het aanvraagformulier.
- Het stadsbestuur kan op geen enkel moment verantwoordelijk worden gesteld over mogelijke problemen/complicaties bij de uitgevoerde sterilisatie of castratie.
- Het gemeentebestuur beslist omtrent de toekenning van de premie. De toekenning van de premie kan geweigerd worden bij gemotiveerd besluit van het College van Burgemeester en Schepenen.

Bedrag

Artikel 5. : De subsidie bedraagt :

- 30 euro voor een sterilisatie,
- 10 euro voor een castratie,

De subsidie kan nooit hoger zijn dan 100 % van de kosten.

Indien van toepassing, mogen bovenstaande bedragen samengevoegd worden.

Uitbetaling

Artikel 6 : De subsidie wordt op de door de aanvrager aangeduide post- of bankrekening uitbetaald na de aanvaarding van de documenten, vermeld in artikel 3.

Controle

Artikel 7 : Het college van burgemeester en schepenen is gemachtigd alle onderzoeken in te stellen of te laten instellen om controle uit te oefenen op de naleving van de voorwaarden van dit reglement.

Het verstrekken van onvolledige of onjuiste gegevens of het niet naleven van de voorwaarden van dit reglement kan aanleiding geven tot terugvordering, door het college van burgemeester en schepenen, van het geheel of een deel van de toegekende subsidie.

Artikel 8 : Dit reglement treedt in werking op 1 maart 2020 en eindigt op 28 februari 2021.

13. Goedkeuring van bestek voor aankoop brandstoffen voor voertuigen - vaststelling

<i>Dossierbeheerder</i>	Pattyn Franky	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Dequidt Anne	<i>Toegelicht door</i>	Jan Verfaillie

Juridisch kader

- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, omtrent de bevoegdheden van de gemeenteraad
- Wet van 17 juni 2013 omtrent de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen omtrent overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen
- Wet van 17 juni 2016 omtrent overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36
- Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen

- Koninklijk besluit van 18 april 2017 omtrent plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen

Feiten, context, argumentatie

Het Stadsbestuur Veurne, St.-Denisplaats 16, 8630 Veurne, is de aanbestedende overheid.

In het kader van de opdracht "Aankoop brandstoffen voor voertuigen" werd een bestek met nr. 20193277 opgesteld door Afdeling Grondgebiedszaken.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 359.504,13 EUR excl. btw of 435.000,00 EUR incl. 21% btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure.

Deze raming overschrijdt de limieten van de Europese bekendmaking.

Financiële gevolgen

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het meerjarenplan 2020 - 2025.

De financieel beheerder heeft het agendapunt geïseerd op 10 januari 2020.

Beraadslaging

Besluit

Artikel 1: Het bestek met nr. 20193277 en de raming voor de opdracht "Aankoop brandstoffen voor voertuigen", opgesteld door Afdeling Grondgebiedszaken worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 359.504,13 EUR excl. btw of 435.000,00 EUR incl. 21% btw.

Artikel 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

Artikel 3: De opdracht zal Europees bekend gemaakt worden.

Artikel 4: De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal en Europees niveau.

Artikel 5: De uitgave voor deze opdracht is voorzien in 2020 – 2024.

14. Subsidiereglement fijnstoffilter voor houtkachels - vaststelling

<i>Dossierbeheerder</i>	Joke Jonckheere	<i>Geïseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Roose Peter	<i>Toegelicht door</i>	

Juridisch kader

Artikel 42 §3 van het decreet lokaal bestuur;
[Richtlijn 2008/50/EG van](#) het Europees parlement en de raad van 20 mei 2008 betreffende de luchtkwaliteit en schonere lucht voor Europa;

Relevante documenten

[Green Deal](#) van 22 oktober 2018 tussen de Vlaamse overheid en de beroepsfederatie Agoria inzake Huishoudelijke Houtverwarming.

Feiten, context, argumentatie

In de winter 2017 adviseerde de Vlaamse Milieumaatschappij om enkele dagen geen hout te stoken in kachels en haarden. De verbranding van biomassa als hoofd- of bijverwarming is populair, in het bijzonder waar de aansluitbaarheid op het aardgasnet niet mogelijk is.

De emissiecijfers van de VMM tonen aan dat de huishoudelijke houtverwarming een belangrijke bijdrage levert aan de uitstoot van luchtverontreinigende polluenten : 36 % aan fijn stof (PM10) en 27 % aan dioxines. Dit leidt tot een verslechtering van de luchtkwaliteit in het stookseizoen.

De elektrofilter (aan de hand van elektrostatische precipitatie of ESP) is binnen Europa een veel gebruikte en commercieel beschikbare end-of-pip technologie, die effectief is in het capteren van fijn stof, maar minder voor de andere polluenten.

Financiële gevolgen

Kredieten te voorzien bij MJP aanpassing.

De financieel beheerder heeft het agendapunt geïseerd op 15 januari 2020.

Beraadslaging

Besluit

Het subsidiereglement voor het plaatsen van fijnstoffilters als volgt vast te stellen.

Definitie

Artikel 1 : Voor de toepassing van dit reglement wordt verstaan onder :

Fijnstoffilter : toestel dat fijn stof uit de rookgassen bij de verbranding van hout uit haarden en kachels filtert via het principe van de elektrostatica.

Toepassingsgebied

Artikel 2 : Binnen de perken van de kredieten van het budget, kan het College van Burgemeester en Schepenen, aan elke eigenaar van een ééngezinswoning op het grondgebied van Veurne een subsidie toekennen voor het plaatsen van een fijnstoffilter bij het rookkanaal van de woning.

Aanvraag

Artikel 3 : Een aanvraag voor subsidie wordt ingediend, aan de hand van een daartoe bestemd aanvraagformulier en een kopie van de factuur van de aankoop en plaatsing van het toestel.

Voorwaarden

Artikel 4 : De subsidie wordt verstrekt in één van de volgende gevallen :

- de eerste intrek in de woning is méér dan vijf jaar geleden,
- de woning bezit een haard,
- de kachel is minstens vijf jaar oud.

Artikel 5 : De eigenaar van de ééngezinswoning verbindt zich ertoe om :

- a) minstens één maal per jaar zijn schoorsteen te kuisen met het oog op het garanderen van een goede werking van fijnstoffilter ;
- b) noch behandeld hout noch afvalstoffen te verbranden in de haard of de kachel.

Bedrag

Artikel 6 : De subsidie bedraagt forfaitair 300 EUR.

Uitbetaling

Artikel 7 : De subsidie wordt op de door de aanvrager aangeduide post- of bankrekening uitbetaald na de aanvaarding van de documenten, vermeld in artikel 3.

Controle

Artikel 8 : Het college van burgemeester en schepenen is gemachtigd alle onderzoeken in te stellen of te laten instellen om controle uit te oefenen op de naleving van de voorwaarden van dit reglement.

Het verstrekken van onvolledige of onjuiste gegevens of het niet naleven van de voorwaarden van dit reglement kan aanleiding geven tot terugvordering, door het college van burgemeester en schepenen, van het geheel of een deel van de toegekende subsidie.

Artikel 9 : Dit reglement treedt in werking op 1 maart 2020 en eindigt op 28 februari 2021.

15. Gebruikers- en retributiereglement voor het ter beschikking stellen van fietskluisen - goedkeuring

<i>Dossierbeheerder</i>	Legein Björn	<i>Geviseerd door</i>	Goethals Thomas
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Sticker Pascal	<i>Toegelicht door</i>	Pascal Sticker

Juridisch kader

- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 , meer bepaald artikels 40 en 41, omtrent de bevoegdheden van de gemeenteraad

–

Relevante documenten

- Beslissing college van burgemeester over de aankoop van een fietskluis
- Voorstel gebruikersreglement huren fietsenberging

Feiten, context, argumentatie

Stad Veurne wenst op strategische locatie(s) overdekte fietsenberging(en) in te planten die door de buurtbewoners tegen vergoeding kunnen gebruikt worden.

Mensen in bepaalde wijken of in een stads- of dorps centrum hebben thuis geen berging voor de (brom)fiets. In de woning is er onvoldoende ruimte; buiten stallen brengt risico's mee. Diefstal , vandalisme en weersinvloeden zijn vaak spelbrekers

Een gebruiksvriendelijke, afgesloten fietsberging biedt een veilig en droog alternatief vlak bij de deur.

Het gaat over een compacte , transparante fietskluis die niet opvalt in het straatbeeld.

Het is belangrijk om te opteren voor een robuuste maar duurzame kluis met een gemeenschappelijke ruimte voor 4 a5 (brom)fietsen.

Het is aangewezen om dit in een gebruikers - en retributiereglement vast te leggen zodat er duidelijke afspraken zijn tussen de kandidaat gebruiker als de stad Veurne ;

Het is aangewezen om hiervoor huurgeld te vragen aan de gebruiker per fietsparkeerplaats en dit laagdrempelig te houden op 30 euro/ jaar per fietsparkeerplaats + 30 euro waarborg voor sleutels die bezorgd worden (tenzij numeriek slot).

Financiële gevolgen

De financieel beheerder heeft het agendapunt geïmplementeerd met opmerkingen op 10 januari 2020.

Beraadslaging

Besluit

Artikel 1: de voorwaarden in het gebruikers- en retributiereglement als volgt vast te stellen:

1. Doelgroep:

De kandidaat – gebruiker is gedomicilieerd in een straat die geheel of gedeeltelijk gelegen is in straal van 100 meter vanaf de locatie waar de fietsberging(en) gelegen zijn. Via de bevolkingsregisters wordt nagegaan of het opgegeven adres correct is.

2. Voorwerp

Het gaat over (een) afgesloten fietsberging(en). De gebruiker ontvangt 1 sleutel van de fietsberging

3. Gebruik

Het aantal in gebruik gegeven fietsparkeerplaatsen is beperkt tot 1 per persoon met een maximum van twee per woonentiteit. Via de bevolkingsregisters kan de samenstelling van het gezin nagegaan worden.

De fietsberging mag enkel gebruikt worden voor het stallen van (brom) fietsen en het stockeren van gerelateerde zaken zoals een fietspomp, kinderzitje, materiaal om kleine herstellingen aan fietsen uit te voeren. De stad Veurne is niet verantwoordelijk voor het verdwijnen van materiaal uit de fietsberging.

Het is uitdrukkelijk verboden deze te gebruiken als extra bergruimte.

Het is ten strengste verboden (licht) ontvlambare en/ of gevaarlijke stoffen te bewaren in de fietsberging.

De fietsberging is voorzien van een slot en moet te allen tijde afgesloten zijn, bij verlies of diefstal van de sleutel of beschadiging van het slot van de fietsberging wordt het slot vervangen in opdracht van de Stad Veurne., maar op kosten van deze gebruiker. Het is de gebruiker verboden zelf het slot te (laten) vervangen.

De fietsparkeerplaats in de fietsberging mag enkel gebruikt worden door diegene die een geldige gebruiksovereenkomst heeft aangegaan met de stad Veurne of door de personen die deel uitmaken van zijn/haar gezin zoals geregistreerd in de bevolkingsregisters.

De gebruiker verbindt er zich toe de fietsberging tijdelijk te ontruimen voor de welbepaalde periode die door de stad Veurne gevraagd wordt. Dit kan het geval zijn voor bijvoorbeeld onderhoudswerken. De stad Veurne verbindt er zich toe dergelijke ontruiming ten minste 14 kalenderdagen op voorhand aan de gebruiker te melden via brief. De gebruiker kan op geen enkele wijze aanspraak maken op een vergoeding voor de onderbreking in de gebruiksperiode.

4. Prijs

De gebruiksvergoeding en de borgsom voor een fietsparkeerplaats worden bepaald door het de gemeenteraad en kunnen jaarlijks herzien worden.

De jaarlijkse vergoeding dient vereffend te worden door middel van het binnen de gestelde periode betalen van de factuur die de stad Veurne maandelijks bezorgt. De gebruiksvergoeding is inclusief BTW.

Voor elke begonnen maand na het einde van de overeenkomst waarbij de fietsparkeerplaats in de fietsberging niet ontruimd wordt of waarvan de sleutel(s) niet worden terug gegeven, dient een vergoeding betaald te worden ten bedrage van de helft van de maandelijks vergoeding. Deze periode kan slechts uitlopen tot maximaal drie maanden. De Stad Veurne behoudt zich in dit geval het recht voor – en de gebruiker gaat

hier voorafgaandelijk mee akkoord – om in de loop van de laatste week van de derde maand de fietsparkeerplaats in de fietsberging ambtshalve te ontruimen. Daarbij worden alle aangetroffen materialen afgevoerd als afval en worden de kosten voor deze ontruiming doorgerekend aan de laatste gebruiker.

5. Toewijzing en wachtlijst

De fietsparkeerplaatsen worden toegewezen aan diegenen die beantwoorden aan de voorwaarden van het reglement in chronologische volgorde van datum van aanvraag. De aanvragen die per brief binnengekomen waren op dezelfde dag worden gerangschikt op alfabetische volgorde van de familienaam.

Het inschrijven op de wachtlijst gebeurt op de dienst Leefomgeving, Sint-Denisplaats 16, 8630 Veurne.

6. Duur van de overeenkomst

Er wordt een gebruiksovereenkomst afgesloten voor de periode van 1 jaar. Deze wordt stilzwijgend verlengd voor telkens een periode van één jaar.

Het gebruik van de fietsparkeerplaats(en) kan door de gebruiker via een aangetekende brief opgezegd worden op het einde van elke gebruiksperiode van één jaar, mits een opzegtermijn van één maand.

Het gebruik van de fietsparkeerplaats(en) kan door de stad Veurne via aangetekende brief opgezegd worden mits een opzegtermijn van één maand.

Er komt automatisch een einde aan het gebruikscontract wanneer de gebruiker verhuist naar een straat die niet geheel of gedeeltelijk gelegen is in een straal van 100 meter vanaf de locatie waar de gebruikte fietsberging gelegen is en dit vanaf de eerste van de maand volgend op de verhuis, zoals geregistreerd in de bevolkingsregisters.

De fietsparkeerplaats(en) komt dan vrij ten behoeve van de wachtlijst, tenzij een gezinslid dat niet meeverhuist het gebruik van de fietsparkeerplaats wenst over te nemen (situatie wordt via de bevolkingsregisters nagegaan.)

7. Controle

De gebruiker geeft expliciete toelating aan de stad Veurne om elke fietsberging onaangekondigd te laten inspecteren door een medewerker van de stad Veurne teneinde vast te stellen of de fietsberging gebruikt wordt conform het reglement. De gebruiker gaat er dan ook mee akkoord dat de stad Veurne van elke fietsberging een exemplaar van de sleutel in bezit heeft.

8. Onderhoud en aansprakelijkheid

De gebruiker houdt de fietsberging waarin hij een fietsparkeerplaats gebruikt proper, zowel interieur als exterieur, en verwijdert takken en bladeren, stof en ander vuil.

De gebruiker meldt onmiddellijk aan de dienst Leefomgeving om het even welke vorm van schade die hij aan de fietsberging(en) opmerkt. Desgevallend wordt de schade door de stad Veurne hersteld.

De gebruiker van een fietsparkeerplaats is burgerlijk aansprakelijk voor alle eventuele schade die rechtstreeks of onrechtstreeks veroorzaakt wordt tijdens en als gevolg van het gebruik van de fietsparkeerplaats.

9. Einde gebruik

Bij niet-naleving van het contract en/of het reglement wordt de gebruiksovereenkomst door de stad Veurne opgezegd bij middel van een aangetekende brief.

Het gebruik van de fietsparkeerplaats eindigt dan op de eerste van de maand die volgt op de maand van ontvangst van de aangetekende opzegbrief. De ontvangst wordt geacht gebeurd te zijn binnen de tien kalenderdagen na datum van de poststempel. Aangezien de reeds betaalde gebruiksvergoeding ondeelbaar is, is er geen teruggave van de vergoeding of een deel ervan, ook niet indien het gebruik pas begonnen zou zijn.

De fietsparkeerplaats(en) wordt vrijgegeven van gebruik in dezelfde goede staat als waarin de gebruiker deze in gebruik kreeg. Bij beëindiging van het contract en de inlevering van de sleutel(s) wordt de borgsom terugbetaald via overschrijving op het rekeningnummer dat destijds gebruikt werd voor de betaling van de waarborg, tenzij de gebruiker hiertoe expliciet een ander rekeningnummer opgeeft. Bij verlies/diefstal van de sleutel(s) en / of beschadiging (normale slijtage niet inbegrepen) van de fietsberging of het gebruikte gedeelte ervan, veroorzaakt door het gebruik van de gebruiker of zijn gezinsleden, wordt de borg ingehouden en desgevallend verhoogd tot de werkelijke kosten die de stad Veurne maakte om de fietsparkeerplaats of – berging te herstellen of bruikbaar te maken.

Artikel 2: De gebruikersvergoeding vast te leggen op 30 euro/jaar per fietsparkeerplaats + 30 euro waarborg voor de sleutels die bezorgd worden van de fietskluis (tenzij numeriek slot)

16. Samenwerkingsovereenkomst Lokale Testkaravaan voor KMO - vaststelling

<i>Dossierbeheerder</i>	Legein Björn en Stephanie Thybaert	<i>Geviseerd door</i>	Goethals Thomas
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Sticker Pascal	<i>Toegelicht door</i>	Pascal Sticker

Juridisch kader

- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 , meer bepaald artikels 40 en 41, omtrent de bevoegdheden van de gemeenteraad

Relevante documenten

- Beslissing college van burgemeester en schepenen van 20 mei 2019
- Voorstel samenwerkingsovereenkomst tussen Provincie West-Vlaanderen en stad Veurne

Feiten, context, argumentatie

Het provinciebestuur organiseert sedert 2014 de testkaravaan waarbij werknemers van grote bedrijven allerlei fietsen kunnen uitproberen in het woon-werkverkeer. Dit leidt tot zeer goede resultaten. Méér dan 1/3 van de participanten wijzigt effectief zijn mobiliteitsgedrag en fietst één jaar later nog steeds naar zijn werkplaats (altijd of een gedeelte van het jaar).

In Veurne hebben enerzijds Lays, Interwest en AZ West en anderzijds de geïnteresseerde inwoners kunnen participeren aan het project.

Na overleg met de bevoegde provinciale mobiliteitsdienst, is er bereidheid om de aanwezige expertise ter beschikking te stellen en medewerking te verlenen aan een lokale testkaravaan.

De stad heeft de ambitie om ook de KMO's te laten kennismaken met het initiatief van de testkaravaan.

Het provinciebestuur heeft een marktonderzoek georganiseerd voor het leasen van allerlei fietsen gedurende een periode van 3 jaar. Het provinciebestuur is bereid om een apart lot voor de stad Veurne op te nemen in het bestek.

De dienstverlening omhelst:

- Het leasen , gedurende 3 jaar van volgende fietsen: speedpedelec's en elektrische fietsen
- Het onderhoud van de fietsen en instructies bij de overdracht
- Verzekering tegen diefstal en burgerlijke aansprakelijkheid

- Het stallen van de fietsen buiten het fietsseizoen

Het provinciaal campagnemateriaal wordt gratis ter beschikking gesteld. De medewerkers van de dienst Leefomgeving en lokale economie werden aan de hand van een briefing door de provinciale collega's op de hoogte gebracht om het initiatief te ontrollen.

Het provinciebestuur verwacht enkel een evaluatie van elke Veurnse KMO die participeert.

De testkaravaan voor KMO's zal telkens georganiseerd worden vanaf april tot eind oktober,

Deze maanden zijn de weersvriendelijke maanden en maakt het ideaal om mensen te overtuigen om te fietsen en eventueel hun vervoersgedrag te veranderen

De kostprijs voor de lease van 7 elektrische fietsen en 3 speedpedelecs voor 6 maand komt op 5131,62 euro (excl. BTW)

Een samenwerkingsovereenkomst met de provincie is hierin noodzakelijk

Financiële gevolgen

Voor de uitgave van deze opdracht is een krediet beschikbaar van 8.984 EUR op het exploitatiebudget 2020 , op de budgetcode 029-00 616400, totalisatiekrediet beschikbaar.

De financieel beheerder heeft het agendapunt geïmprimeerd op 10 januari 2020.

Beraadslaging

Besluit

Artikel 1: De samenwerkingsovereenkomst tussen de stad Veurne en de provincie West-Vlaanderen volgens bijlage goed te keuren

Artikel 2 : Deze overeenkomst op te nemen in het contractenbeheer.

17. Interpellaties

<i>Dossierbeheerder</i>	Craeye Birgit	<i>Geïmprimeerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>		<i>Toegelicht door</i>	Voorzitter

18. Mededelingen

<i>Dossierbeheerder</i>	Craeye Birgit	<i>Geïmprimeerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>		<i>Toegelicht door</i>	Voorzitter

De volgende gemeenteraad vindt plaats op 24 februari 2020.

Aangezien er omtrent de notulen van de vergadering van de gemeenteraad van 02 december 2019 in de loop van de huidige raadsvergadering geen opmerkingen werden gemaakt, worden bedoelde

notulen krachtens het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad zoals vastgesteld op 28 januari 2013 en de latere wijzigingen, goedgekeurd.

Lies Dezeure, voorzitter gemeenteraad, sluit de vergadering om 00:00 uur.